

А К Т

проверки состояния общего имущества в многоквартирном
доме № 8 кор. _____ ул. (пер.) Троллейбусная
общего (весеннего) осмотра здания

г.Калуга

от 6 04 2016 г.

Общие сведения по строению

Год постройки 1949
Материал стен кирпичн.
Число этажей 5
Число подъездов 4
Наличие подвалов есть

Результаты осмотра строения

Комиссия в составе:

Инженер Родина Г.Е., мастер Молойков В.И.,
от Общественного Совета дома кв. №32 Богатёва З.И

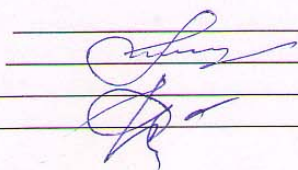
Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

№№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Оценка состояния или краткое описание дефекта с указанием примерного объема работ и места дефекта	Объем	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт)
1	Фундамент	<i>удовлеств.</i>		<i>реш. не треб</i>
2	Стены	<i>удовлеств</i>		<i>реш. не треб</i>
3	Фасад	<i>удовлеств</i>		<i>реш. не треб</i>
	3.1. наружная отделка			
	3.2. межпанельные швы	-		
	3.3. цоколь	<i>не удовлеств.</i>	<i>160 м²</i>	<i>реш. не треб.</i>
	3.4. балконы			
	3.5. козырьки входов в подъезд	<i>удовлеств</i>		<i>реш. не треб</i>
	3.6. карниз	<i>удовлеств</i>		<i>реш. не треб</i>

4	Входы в подвал	удовлетв		рем. не треб
5	Отмостка	удовлетв		рем. не треб
6	Перекрытия 6.1. чердачные 6.2. межэтажные 6.3. подвальное	удовлетв удовлетв удовлетв		рем. не треб. рем. не треб
7	Крыша 7.1. стропила 7.2. обрешетка 7.3. кровля 7.4. водосточные трубы 7.5. внутренний водосток 7.6. трубы вент. каналов и дымоходов	не удовлетв. удовлетв. удовлетв	60 м ²	требуют квн. ремонта рем. не треб. вс можно в план кан. ремонт регион. программа рем. не треб
8	Подъезды 8.1. полы 8.2. проемы 8.3. отделка	удовлетв. неудовлетв удовлетв	5 шт	рем. не треб треб замена рем. не треб.
9	Система холодного водоснабжения 9.1. водопроводные трубы 9.2. запорная арматура	удовлетв не удовлетв.	10 м	треб. замена
10	Система центр. отопления 10.1. трубы ц/о 10.2. радиаторы 10.3. запорная арматура 10.4. АОГВ утепление труб	удовлетв удовлетв не удовлетв не удовлетв.	86 м 360 м	треб. замена треб. утепление
11	Система горячего водоснабжения 11.1. трубы ГВС 11.2. запорная арматура	2		

12	Система канализации	не удовлетв	8 м/п	Треб. замена
13	Система электроснабжения 13.1. световая электропроводка, светильники 13.2. силовая электропроводка 13.3. вводное устройство 13.4. поэтажные электрощиты эл. счетчики	удовлетв удовлетв удовлетв удовлетв ; не удовлетв.		реш. не треб реш. не треб реш. не треб реш. не треб 60 шт треб. замена
14	Лифты	2		
15	Благоустройство 14.1. асфальтирование дворовой территории 14.2. детское оборудование	удовлетв —		реш. не треб —
16	Прочие работы газовой трубы	не удовлетв	56 м/п	треб. краска.

Подписи: Инженер
Мастер
КВ № 32



Г.Е.Родина
Молокова в. и
Богачева З.И